

Kallelse till föreningsstämma måndag 7 juni 2019 kl. 19.00

Plats: Utomhus på fastighetens innergård. Medtag lämplig stol (samt paraply/regnskydd vid dålig väderlek). Stolarna ska placeras med sådana avstånd som Folkhälsomyndigheten rekommenderar. För vissa medlemmar är det möjligt att delta i stämman från fönster eller balkong mot innergården.

Medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Östermalmstorg 5 kallas härmed till ordinarie föreningsstämma enligt ovan.

Utdrag ur stadgarna (30-31 §§): Vid föreningsstämman har varje medlem en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet ska förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt. Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, sambo annan närstående eller annan medlem får vara biträde.

Dagordning

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning (se nedan)
9. Föredragning av revisorernas berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
Följande fråga har hänskjutits till stämman av styrelsen:
 - Information från styrelsen om verksamheten efter genomförd 3-D-ombildning
 - Kostnaderna för Föreningens tomträttsavgäld. Se även bifogad debattartikel
18. Avslutande

Medlem som önskar lämna förslag till stämman ska anmäla detta skriftligt till Pär Rahm (S 29) eller Ulf Arvidsson (Ö 5) senast måndagen den 31 maj 2021. Större ärenden kan komma att hänskjutas till senare tillfälle.

Angående punkterna 14 och 15: Valberedning är Roland Ahlgren (Ö 5) och Per-Erik Larsson (S 29).

Övrigt: Styrelsens Årsredovisning för 2020 kommer att distribueras till samtliga medlemmar senast två veckor före stämman samt finnas tillgänglig på föreningens hemsida, www.ostermalmstorg5.se

Styrelsen hälsar medlemmarna varmt välkomna till föreningsstämman.

Styrelsen